

Số: /QĐ-UBND

Yên Mô, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB thu hồi đất, giao đất thực hiện xây dựng cơ sở hạ tầng đấu giá giá trị quyền sử dụng đất Khu Đồng Nuồn, xã Yên Từ, huyện Yên Mô

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN MÔ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 26/2014/QĐ-UBND ngày 19/9/2014 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc Ban hành quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định số 581/QĐ-UBND ngày 03/6/2021 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất, giao đất thực hiện xây dựng cơ sở hạ tầng đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Đồng Nuồn xã Yên Từ, huyện Yên Mô;

Căn cứ Quyết định số 3960/QĐ-UBND ngày 27/10/2020 của UBND huyện Yên Mô về phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng cơ sở hạ tầng khu đấu giá giá trị quyền sử dụng đất khu Đồng Nuồn, xã Yên Từ, huyện Yên Mô;

Theo đề nghị của Hội đồng BT, HT & TĐC huyện Yên Mô tại Tờ trình số:108 TTr-HĐ ngày 05 tháng 7 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB thu hồi đất, giao đất thực hiện xây dựng cơ sở hạ tầng đấu giá quyền sử dụng đất khu Đồng Nuồn, xã Yên Từ, huyện Yên Mô như sau:

a, Tổng dự toán bồi thường, hỗ trợ GPMB: 15.975.721.200 đồng.

(Mười lăm tỷ, chín trăm bảy mươi lăm triệu, bảy trăm hai mươi mốt nghìn, hai trăm đồng chẵn.)

Trong đó: Bồi thường, hỗ trợ về đất: 4.142.040.000 đồng

Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp: 8.284.080.000 đồng

Bồi thường, hỗ trợ cây cối, hoa màu:	295.860.000 đồng
Ôn định đời sống:	910.080.000 đồng
Chi phí bảo vệ đất trồng lúa:	2.071.020.000 đồng
Chi phí hội đồng (1,8%):	245.377.080 đồng
Chi phí thẩm định (0,2%):	27.246.120 đồng

(Có biểu chi tiết kèm theo)

b, Nguồn kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB: Lấy từ nguồn đấu giá quyền sử dụng đất khu Đồng Nuôn, xã Yên Từ, huyện Yên Mô.

Điều 2. Giao Hội đồng BT, HT & TĐC huyện Yên Mô phối hợp với UBND xã Yên Từ căn cứ vào phương án đã được phê duyệt thanh toán tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB cho các tổ chức, cá nhân bị ảnh hưởng của dự án theo đúng quy định của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng BT, HT & TĐC huyện Yên Mô, Giám đốc Kho bạc nhà nước Yên Mô, Thủ trưởng các đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND xã Yên Từ, các tổ chức, cá nhân bị ảnh hưởng của dự án chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
 - Lưu VT, TCKH.
- NS.04

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đặng Thái Sơn